



VILLAGE COURT APARTMENTS APRIL 2025 NEWSLETTER



New Bus Stop and Sidewalk:

After much anticipation, we're happy to see that the new bus stop and sidewalk is finished. Thank you to the members of our community for advocating the importance of providing a safe and efficient experience for bus riders on their journey. The ribbon cutting ceremony date will be announced in May. For more information on bus schedules and routes, visit: <https://smarttelluride.colorado.gov/mountain-village-schedule>

VOTE! Town Election Information:

The deadline to register to vote: Friday, May 23 @ 5PM. The election date is June 24. For questions or to confirm your voter status, contact the Town Clerk's Office (mvclerk@mtnvillage.org). You can pick up your Voter Registration form at the VCA Office and submit it to the Clerk's Office at Town Hall between 8AM-5PM. **Whats on the ballot:**

- Three members to Town Council.
- Giving voting rights to Trusts & LLCs.
- 4.5% ski lift tax.

San Miguel Power Association Rate Increase in May :



SMPA Board of Directors approved a 6.2% rate increase to continue to support customer demand and inflation. The Time-of-Use rate will be in effect for all bills generated after May 1st, 2025. Peak hours will continue to be between 4PM-9PM. Please continue to monitor your electric power usage. For more information visit: <https://www.smpa.com/rates> or email rates@smpa.com.

Litter & Dog Waste:



Tenants at VCA take pride in keeping our community's environment safe and clean. Not picking up your dog's waste or not disposing trash properly are violations of your lease contract (pg. 15 & 17). Tenants who are noncompliant will be charged a **\$25** clean-up fee. Please take the time to check your surroundings and if you see a violation, please report it to the VCA staff.



IMPORTANT: ANNUAL INSPECTIONS TO BEGIN DURING THE MONTH OF MAY.



24 HOUR NOTICE WILL BE PROVIDED BY PAPER & EMAIL. IF YOU HAVE ANY QUESTIONS ON HOW STAFF WILL CONDUCT UNIT INSPECTIONS, PLEASE REACH OUT THE VCA OFFICE VIA PHONE OR EMAIL.

Office Hours: Monday- Friday: 8 a.m. – 5 p.m.

Emergency work orders/lockouts: 970-519-2935

Office: 970-728-9117

Email: vca@mtnvillage.org/vcamaintenance@mtnvillage.org

Website: townofmountainvillage.com/housing





VILLAGE COURT APARTMENTS BOLETÍN ABRIL DE 2025



Parada de autobús y acera:

Después de mucha anticipación, estamos felices de que la nueva parada de autobús y la acera están terminadas, y les agradecemos a los miembros de nuestra comunidad, quienes abogaron por la importancia de brindar una experiencia segura y eficiente a los pasajeros de autobús. La ceremonia de corte de cinta se anunciará en mayo. Para obtener más información sobre los horarios y las rutas de los autobuses, visite: <https://smarttelluride.colorado.gov/mountain-village-schedule>

¡VOTE! Elecciones municipales:

La fecha límite para registrarse para votar es el viernes 23 de mayo @ 5 pm. Las elecciones son el 24 de junio. Si tiene preguntas o para confirmar su estado en el padrón electoral, comuníquese con la oficina del Secretario Municipal (mvclerk@mtnvillage.org). Puede recoger la boleta electoral en la oficina de VCA y presentarlo en la oficina del secretario en el Ayuntamiento entre las 8 a.m. y las 5 p.m. ¿Qué verá en la boleta electoral?

- Los nombres de tres miembros para el Ayuntamiento.
- Derechos a voto para fideicomisos y LLC.
- Aumento de 4.5 % en el impuesto a las aerosillas

Aumento de tarifas en mayo de *San Miguel Power Association (SMPA)*:



La junta directiva de *SMPA* aprobó un aumento del 6.2 % para continuar apoyando la demanda de los clientes y la inflación. La tarifa por tiempo de uso estará vigente para todas las facturas generadas después del 1 de mayo de 2025. Las horas pico continuarán siendo entre las 4 p.m. y las 9 p.m. Continúe monitoreando su uso de energía eléctrica. Para obtener más información, visite <https://www.smpa.com/rates> o envíe un correo a rates@smpa.com.

Basura y desechos de perros:



Los inquilinos de VCA se enorgullecen de mantener nuestra comunidad segura y limpia. No recoger los desechos de su perro o no desechar la basura correctamente son violaciones de su contrato de alquiler (págs. 15 y 17). A los inquilinos que no cumplan con estas condiciones se les cobrará una tarifa de limpieza de \$25. Tómese el tiempo para revisar su entorno y, si ve una infracción, infórmela al personal de VCA.



¡IMPORTANTE: LAS INSPECCIONES ANUALES COMENZARÁN DURANTE EL MES DE MAYO. RECIBIRÁ UN AVISO EN PAPEL 24 HORAS ANTES Y UN CORREO ELECTRÓNICO. SI TIENE ALGUNA PREGUNTA SOBRE CÓMO EL PERSONAL LLEVARÁ A CABO LAS INSPECCIONES DE LA UNIDAD, COMUNÍQUESE CON LA OFICINA DE VCA POR TELÉFONO O CORREO ELECTRÓNICO.



Horario de Oficina de lunes a viernes de 8 a.m. – 5 p.m.

Contactos de emergencia/ o si no puede entrar en su departamento: 970-519-2935

Teléfono: 970-728-9117

Correo electrónico: vca@mtnvillage.org/vcamaintenance@mtnvillage.org

Website: townofmountainvillage.com/housing

